



# Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

Wsparcie dla nowych inwestycji



Poland  
Investment Zone



ŁÓDŹ  
SPECIAL  
ECONOMIC  
ZONE

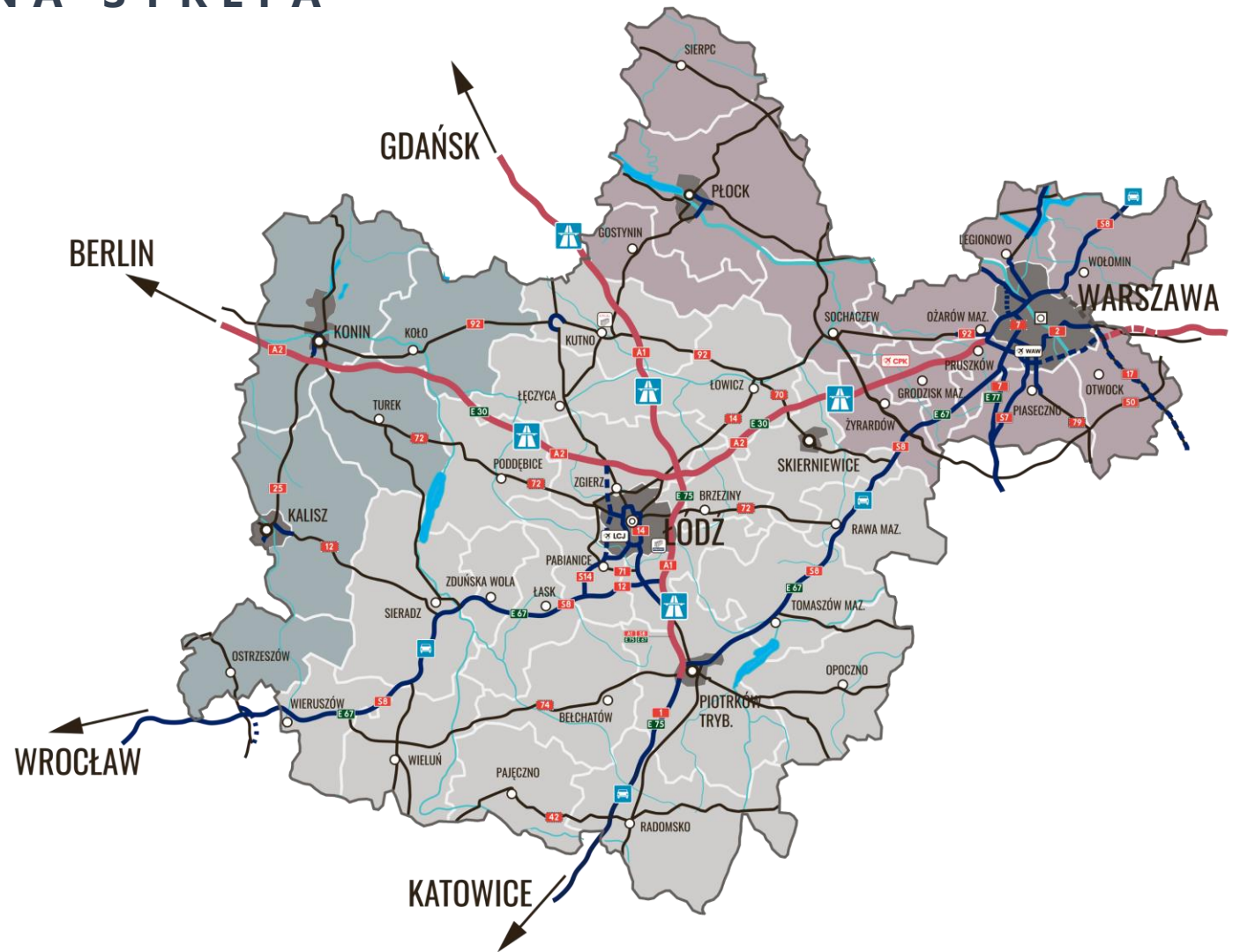
# POLSKA STREFA INWESTYCJI

CAŁE TERYTORIUM POLSKI JEST  
SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ -

na każdym, wybranym przez  
przedsiębiorcę terenie lub  
nieruchomości, można ubiegać się o  
pomoc publiczną z tytułu nowej  
inwestycji



# ŁÓDZKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA



## OGÓLNE ZAŁOŻENIA PROGRAMU

- ŁSSE przyznaje pomoc publiczną w postaci zwolnienia z podatku dochodowego CIT/PIT z tytułu nowej inwestycji.
- Nie można rozpocząć inwestycji przed uzyskaniem Decyzji o Wsparciu.
- **Definicja Rozpoczęcia inwestycji**: Rozpoczęcie prac oznacza rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, zależnie od tego, co nastąpi najpierw. (WARUNEK: BRAK UMOWY NAJMU lub UMOWY NA PRACE BUDOWLANE). Zakupu gruntu oraz prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenie studiów wykonalności, nie uznaje się za rozpoczęcie prac. *Źródło Rozporządzenie KE 651/2014*

# NOWA INWESTYCJA - DEFINICJA

UTWORZENIE  
NOWEGO ZAKŁADU  
PRODUKCYJNEGO

lub

## REINWESTYCJA:

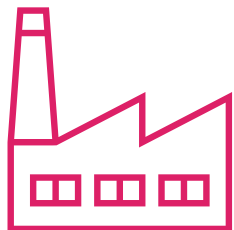
- WZROST ZDOLNOŚCI PRODUKCYJNEJ
- DYWERSYFIKACJA PRODUKCJI
- ZASADNICZA ZMIANA PROCESU PRODUKCYJNEGO

lub

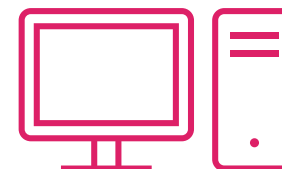
NABYCIE AKTYWÓW ZAKŁADU, KTÓRY ZOSTAŁ ZAMKNIĘTY LUB BYŁBY ZAMKNIĘTY GDYBY ZAKUP NIE NASTAPIŁ

---

# WSPIERANE RODZAJE DZIAŁALNOŚCI



**PRODUKCJA**  
(oraz usługi magazynowania)



**NOWOCZESNE USŁUGI**  
**DLA BIZNESU**

---

## DECYZJA O WSPARCIU



POMOC PUBLICZNA W WOJ. ŁÓDZKIM – jest udzielana na okres **12 LAT (lub 15 LAT \*)**

DOCHÓD ZWOLNIONY OD PODATKU MUSI POCHODZIĆ Z DZIAŁALNOŚCI OBJĘTEJ DECYZJĄ O WSPARCIU

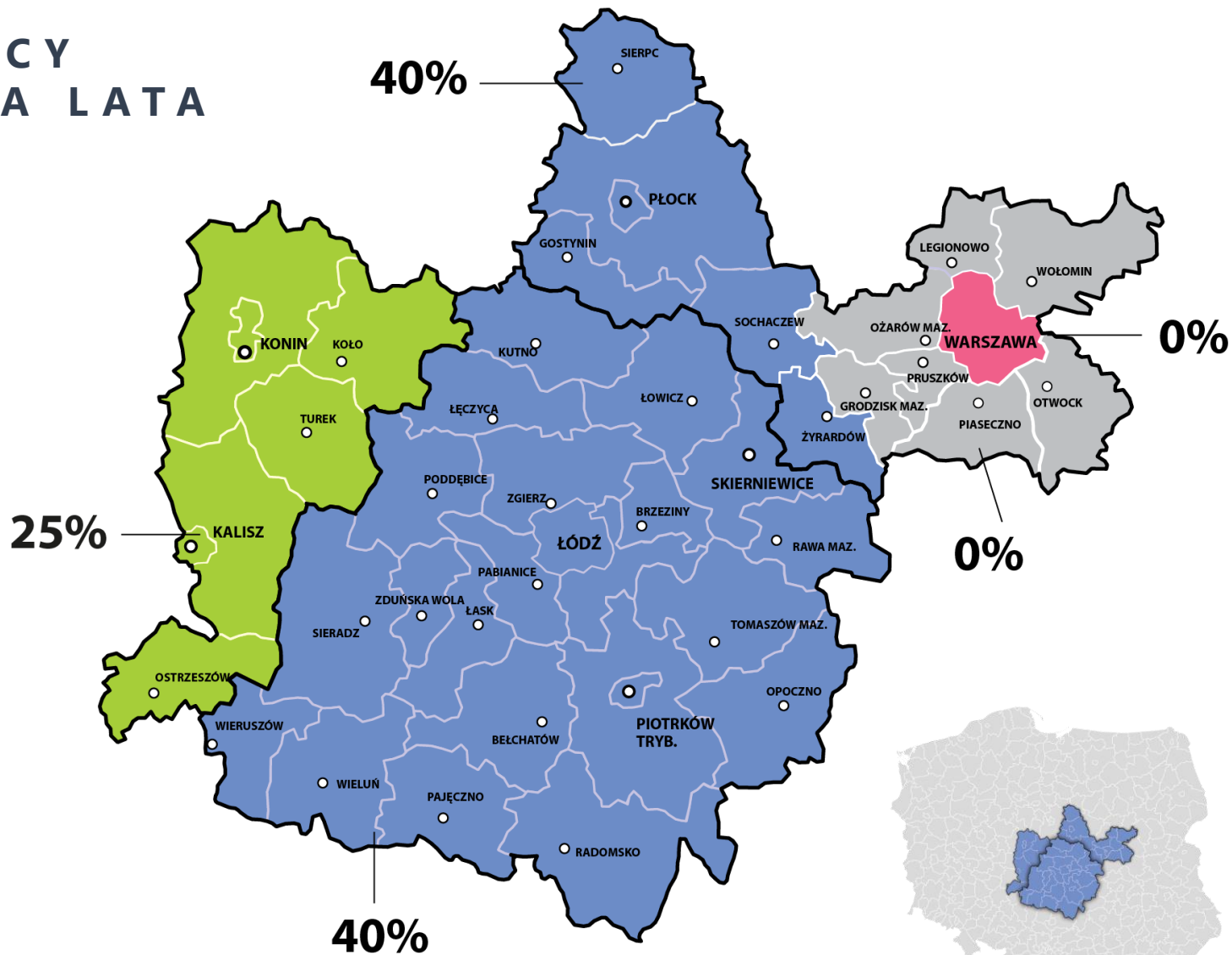
\*na terenach ze statusem SSE



# POZIOM POMOCY PUBLICZNEJ NA LATA 2012 - 2027

**+ 10 punktów  
procentowych**  
dla średniego przedsiębiorstwa

**+ 20 punktów  
procentowych**  
Dla małego i mikro przedsiębiorstwa





# POZIOM POMOCY PUBLICZNEJ WOJ. ŁÓDZKIE

40%

Kosztów  
kwalifikowanych dla  
przedsiębiorstwa  
DUŻEGO

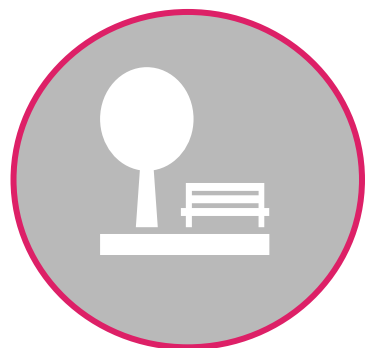
50%

Kosztów  
kwalifikowanych dla  
przedsiębiorstwa  
ŚREDNIEGO

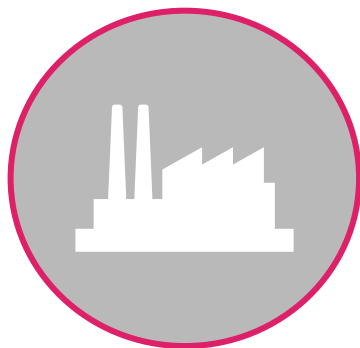
60%

Kosztów  
kwalifikowanych dla  
przedsiębiorstwa  
MAŁEGO I MIKRO

## KOSZTY KWALIFIKOWANE



Nabycie gruntu i  
prawa użytkowania  
wieczystego,  
budowa hali



Najem gruntów,  
budynków i budowli



Nabycie środków  
trwałych oraz  
leasing finansowy



Wartości  
niematerialne i  
prawne

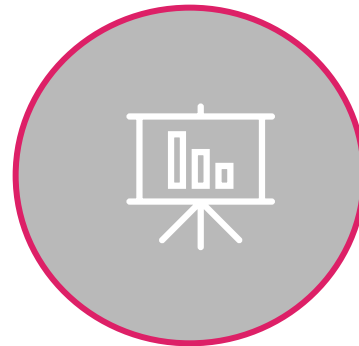
# WARUNKI



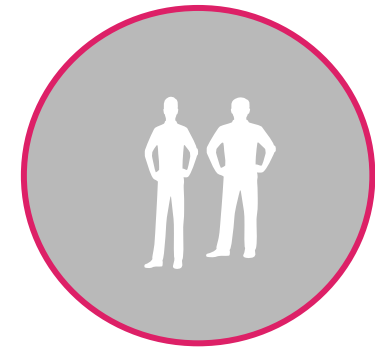
Inwestycja nie może rozpocząć się przed uzyskaniem **decyzji o wsparciu**



Zgodność z kryteriami ilościowymi i jakościowymi



Utrzymanie inwestycji przez 3 (MŚP) lub 5 lat



Utrzymanie nowych miejsc pracy i utrzymanie poziomu zatrudnienia

## KRYTERIA ILOŚCIOWE - minimalne nakłady netto z tytułu nowej inwestycji\*

Obszar	Mikro	Małe IT/BPO/SSC	Średnie	Duże
Powiat Bełchatowski	1,6	4	8	80
Gmina Zelów	0,2	0,5	1	10

W przypadku **REINWESTYCJI** dla przedsiębiorstwa średniego i dużego minimalne nakłady inwestycyjne są niższe o 50%

\* Są uzależnione od stopy bezrobocia w danym powiecie oraz wielkości przedsiębiorstwa

---

## PRZYKŁAD USTALANIA POZIOMU POMOCY PUBLICZNEJ DLA NOWEJ INWESTYCJI

$$8 \text{ M PLN} \times 50\% = 4 \text{ M PLN}$$

**8 M PLN** – koszty kwalifikowane

**50%** - poziom pomocy publicznej dla ŚREDNIEGO przedsiębiorstwa

**4 M PLN** – zwolnienie z CIT lub PIT

# KRYTERIA JAKOŚCIOWE



1. ZGODNOŚĆ Z OBECNĄ POLITYKĄ ROZWOJU (SEKTORY)
2. WYKORZYSTANIE POTENCJAŁU ZASOBÓW LUDZKICH
3. TWOTRZENIE POWIĄZAŃ REGIONALNYCH
4. ROBOTYZACJA I AUTOMATYZACJA
5. PRZYNALEŻNOŚĆ DO KRAJOWEGO KLASTRA KLUCZOWEGO
6. DZIAŁALNIOŚĆ B+R
7. INWESTYCJA W OZE
8. STATUS MŚP



1. TWORZENIE WYSPECJALIZOWANYCH MIEJSC PRACY
2. INWESTYCJA O NISKIM UJEMNYM WPŁYWIE NA ŚRODOWISKO
3. ZLOKALIZOWANIE INWESTYCJI
4. PROGRAMY ROZWOJU KOMPETENCJI LUB WSPÓŁPRACA ZE SZKOŁAMI
5. DODATKOWE ŚWIADCZENIA DLA PRACOWNIKÓW

Należy zadeklarować **5** z 13 kryteriów w woj. łódzkim

# WYMAGANE DOKUMENTY



1. WNIOSEK
2. BIZNESPLAN(opcjonalnie)
3. OŚWIADCZENIA



WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O WSPARCIU			
<b>1. DANE PRZEDSIĘBIORCY</b>			
1.1. Firma / Imię i nazwisko przedsiębiorcy			
1.2. Adres siedziby przedsiębiorcy / Stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej			
1.3. NIP		1.4. Numer KRS	
1.5. Kategoria przedsiębiorcy			
mikroprzedsiębiorca		<input type="checkbox"/>	średni przedsiębiorca
mały przedsiębiorca		<input type="checkbox"/>	duży przedsiębiorca
1.6. Kraj pochodzenia kapitału (procentowy udział)			
1.7. Oznaczenie urzędu skarbowego (właściwego miejscowo dla przedsiębiorcy) dla opodatkowania podatkiem dochodowym, adres			
<b>2. DANE KONTAKTOWE PRZEDSIĘBIORCY</b>			
2.1. Adres korespondencyjny		2.2. Telefon	
		2.3. E-mail	
		2.4. Strona www	
<b>3. PLAN REALIZACJI NOWEJ INWESTYCJI</b>			
3.1. Rodzaj nowej inwestycji			
a)	utworzenie nowego zakładu	<input type="checkbox"/>	
b)	zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu	<input type="checkbox"/>	
c)	dywersyfikacja produkcji zakładu przez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie	<input type="checkbox"/>	
d)	zasadnicza zmiana dotycząca procesu produkcyjnego	<input type="checkbox"/>	
e)	nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił	<input type="checkbox"/>	
3.2. Lokalizacja nowej inwestycji			
Województwo		Powiat	
Gmina		Miejscowość	

# 5 KROKÓW DO DECYZJI O WSPARCIU



Spotkanie  
informacyjne z ŁSSE



Konsultacje i  
przygotowanie  
dokumentów



Złożenie wniosku o  
wsparcie



Weryfikacja i ocena  
dokumentacji  
(do 30 dni)



**Decyzja o Wsparciu**



# CYKL ŻYCIA DECYZJI O WSPARCIU

## Okres procedowania wniosku

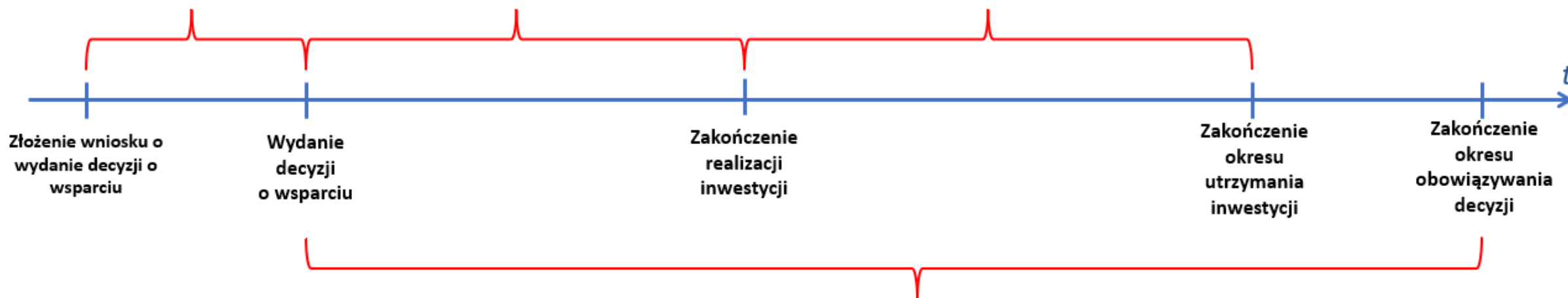
- Zgodny z KPA
- Podpisywanie umów (bez ponoszenia kosztów)

## Okres realizacji inwestycji

- Okres wyznaczony przez przedsiębiorcę
- Ponoszenie kosztów kwalifikowanych
- Przygotowanie do spełnienia kryteriów jakościowych
- Przygotowanie do osiągnięcia zadeklarowanego zatrudnienia

## Okres utrzymania inwestycji

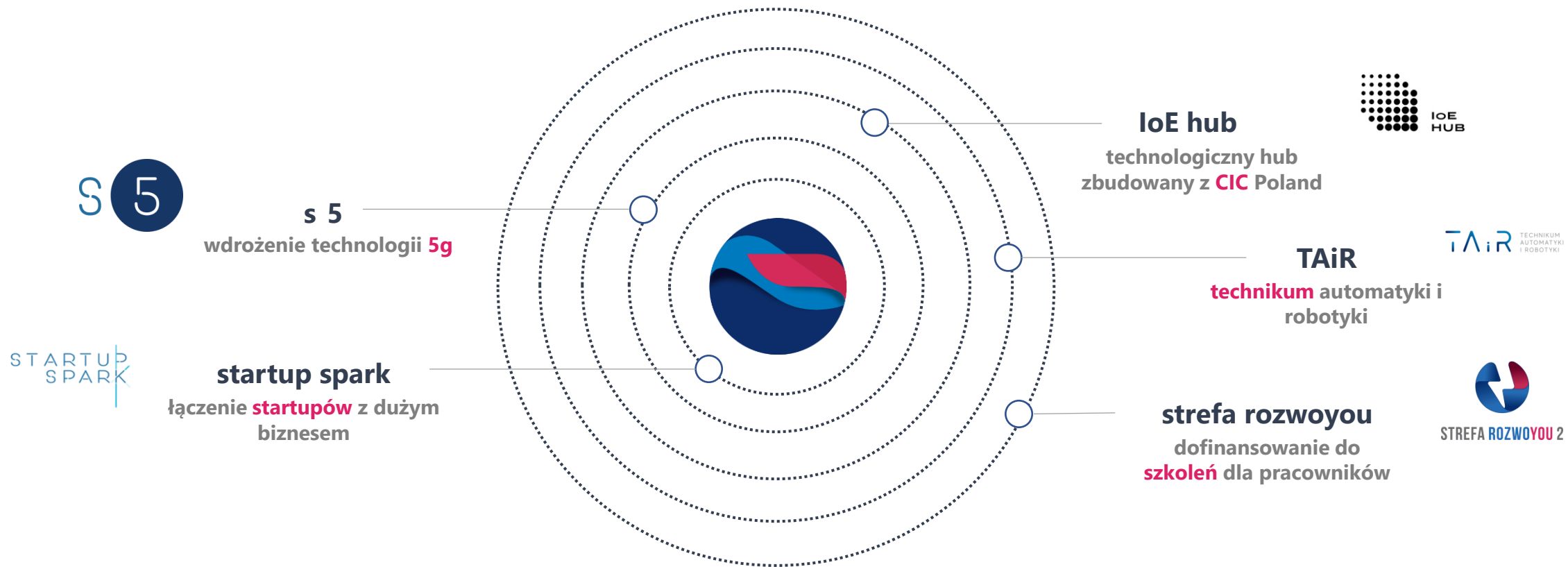
- 5 lat (duży przedsiębiorca) lub 3 lata (MŚP)
- Kontrole spełnienia kryteriów ilościowych i jakościowych
- Kontrole poziomu zatrudnienia



## Okres obowiązywania decyzji

- 12 lub 15 lat
- Stosowanie zwolnienia z podatku dochodowego w wysokości proporcjonalnej do poniesionych kosztów kwalifikowanych

# ZAKRES DZIAŁALNOŚCI ŁÓDZKIEJ SSE



# ŁSSE W LICZBACH



projektów **inwestycyjnych**

> 25 mld

PLN nakładów  
**inwestycyjnych**



> 85 k  
utworzonych i  
utrzymanych **miejsc  
pracy**

# ZAUFALI NAM



# fDi GLOBAL FREE ZONES OF THE YEAR 2020

## ŁSSE wśród najlepszych stref ekonomicznych na świecie





## KONTAKT

**Agnieszka Sobieszek**

Z-ca Dyrektora

Tel: (+48) 607 070 136

**email:** [agnieszka.sobieszek@sse.lodz.pl](mailto:agnieszka.sobieszek@sse.lodz.pl)

**Karolina Falkenberg**

Specjalista

**tel:** (+48) 721 205 620

**email:** [karolina.falkenberg@sse.lodz.pl](mailto:karolina.falkenberg@sse.lodz.pl)

**Rafał Piątczak**

Specjalista

Tel: (+48) 605 161 153

**Email:** [rafal.piatczak@sse.lodz.pl](mailto:rafal.piatczak@sse.lodz.pl)

**Daniel Łuszczyn**

Specjalista

**tel:** (+48) 887 881 181

**email:** [daniel.luszczyn@sse.lodz.pl](mailto:daniel.luszczyn@sse.lodz.pl)

